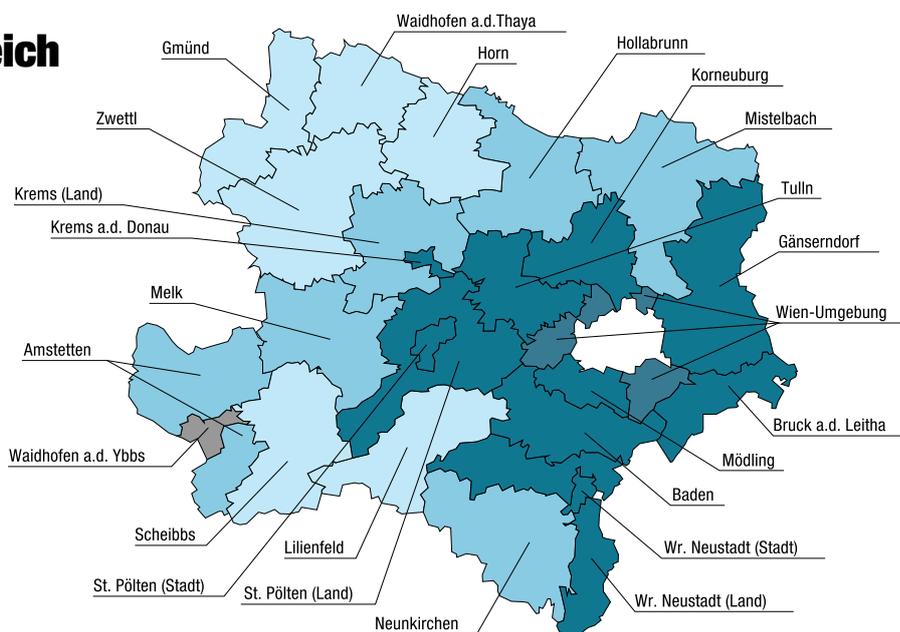


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2991	k.A.	2067	2316	▼
Baden	4047	3910	3737	3866	▼
Bruck an der Leitha	4354	3941	3292	4024	▲
Gänserndorf	3867	3528	3308	3558	▲
Gmünd	1898	k.A.	k.A.	1839	▶
Hollabrunn	2617	k.A.	2116	2205	▼
Horn	2024	k.A.	1758	1870	▼
Korneuburg	4823	4249	4043	4321	▲
Krems (Land)	2856	4060	2171	2715	▼
Krems an der Donau	4833	3041	2845	3874	▲
Lilienfeld	k.A.	2157	1547	1853	▼
Melk	2476	2882	1522	2267	▼
Mistelbach	3008	3239	2115	2651	▼
Mödling	5607	5195	5743	5554	▼
Neunkirchen	3183	2964	2206	2810	▲
Sankt Pölten (Land)	4720	5018	4841	4854	▲
Sankt Pölten (Stadt)	4860	3335	2807	4395	▲
Scheibbs	k.A.	k.A.	1502	1870	▼
Tulln	4263	3602	3269	3817	▼
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	1641	1991	▲
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3784	3795	3033	3472	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	4229	3204	3246	3708	▼
Zwettl	2020	1688	972	1597	▶

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	2723	3920	k.A.	3177	▶
Wohnung Miete	16,23	15,15	14,09	11,54	14,71	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2179

Datenbasis: September 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.